

**I CONFERÊNCIA NACIONAL
DE POLÍTICAS PÚBLICAS CONTRA
A POBREZA E A DESIGUALDADE**

Natal, 10, 11 e 12 de novembro de 2010 - Campus da UFRN

Políticas Públicas para as cidades

Prof^a Ermínia Maricato

NATAL – 12 de novembro de 2010

CIDADE NA PERIFERIA DO CAPITALISMO

“Urbanização dos baixos salários”

Produção doméstica da moradia e acumulação de capital

A informalidade como ardil – insegurança e política do favor

Mercado residencial restrito- produto de luxo, padrão tecnológico na construção e especulação imobiliária

O nó da (renda da) terra. Patrimonialismo e poder

Produção inovadora: pensamento crítico na
academia, governos democrático e
populares, movimentos sociais
concomitante à luta contra a ditadura

A construção da Proposta de Reforma
Urbana: a terra como nó

As conquistas (institucionais)

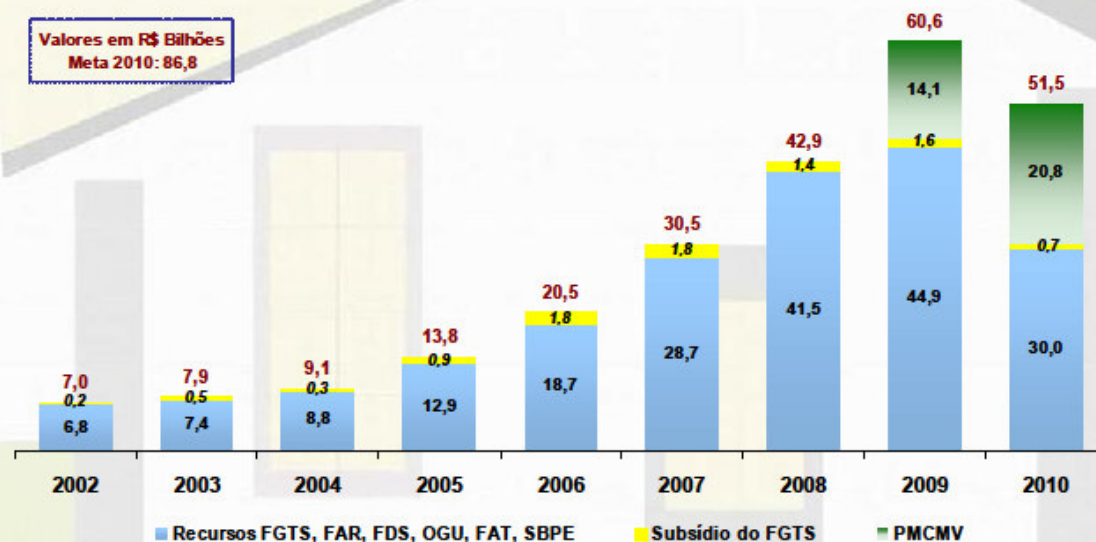
OS AVANÇOS SÃO SIGNIFICATIVOS

- 1988- capítulos Constituição Federal
- 2000 -Estatuto da Cidade, a MP 2220 em 2001
- 2003 - criação do Ministério das Cidades
- 2003, 2004 e 2005- Conferencias Nacional das Cidades
- 2003- Inédito: Programa Nacional de Regularização Fundiária
- 2004- Conselho Nacional das Cidades em 2004
- 2005- Lei Federal dos Consórcios Públicos
- 2005 -Lei Federal que institui o marco regulatório do Saneamento Ambiental (aprovada em 2007 e regulamentada em 2010)
- 2005- Campanha Nacional do PD Participativo
- 2005- Lei Federal do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social
- 2006- Instituição do Fundo e Conselho Nacional da Habitação de Interesse Social 2007- PL (atualmente no Congresso) que visa instituir um marco regulatório da mobilidade urbana
- 2007 PAC da habitação e do saneamento- retomada do investimento público e privado
- 2009 Programa Minha Casa Minha Vida

Evolução dos Investimentos em Habitação

Total de recursos:
OGU Empenhado. Inclui SBPE

Valores em R\$ Bilhões
Meta 2010: 86,8



Subsídio FGTS: Res.460/04 – a partir de 01/jun/05
Recursos OGU – valores empenhados no exercício
PMCMV – total de contratações PF e PJ
Fontes: CEF (Quadro-Resol de 20/08/10 e Relatório Semanal PMCMV de 31/08/10) e MCDades (OGU 31/08/10)

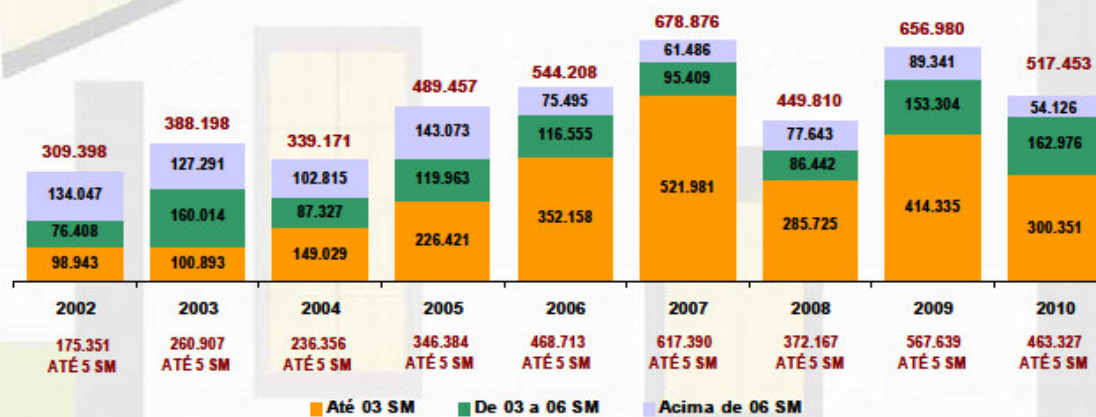
Ministério das Cidades
Secretaria Nacional de Habitação
GGEST

Evolução dos Investimentos em Habitação

Número de unidades / atendimentos:



Atendimentos por faixa de renda



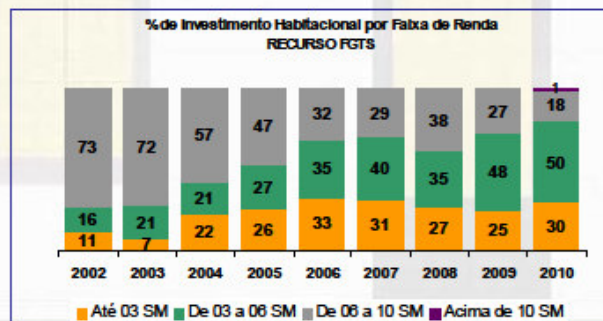
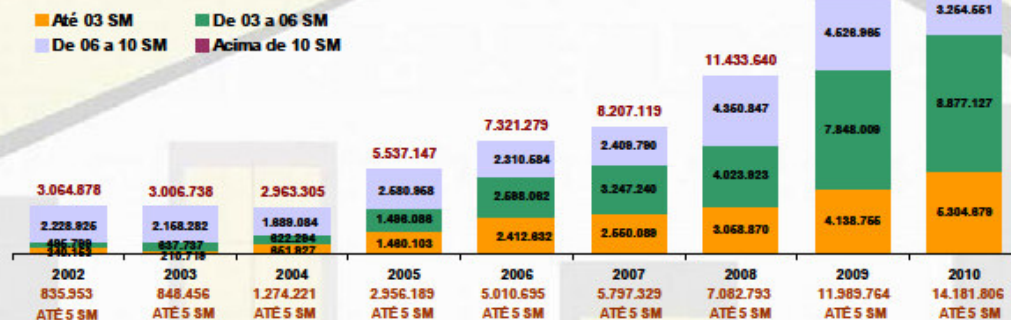
PMCMV = total de contratações PF e PJ

Fontes: CEF (Quadro-Resi de 20/08/10 e Relatório Semanal PMCMV de 31/08/10) e MCidades (OGU 31/08/10)

Ministério das Cidades
Secretaria Nacional de Habitação
GGEST

Evolução dos Investimentos em Habitação

Investimento Habitacional por Faixa de Renda RECURSO FGTS



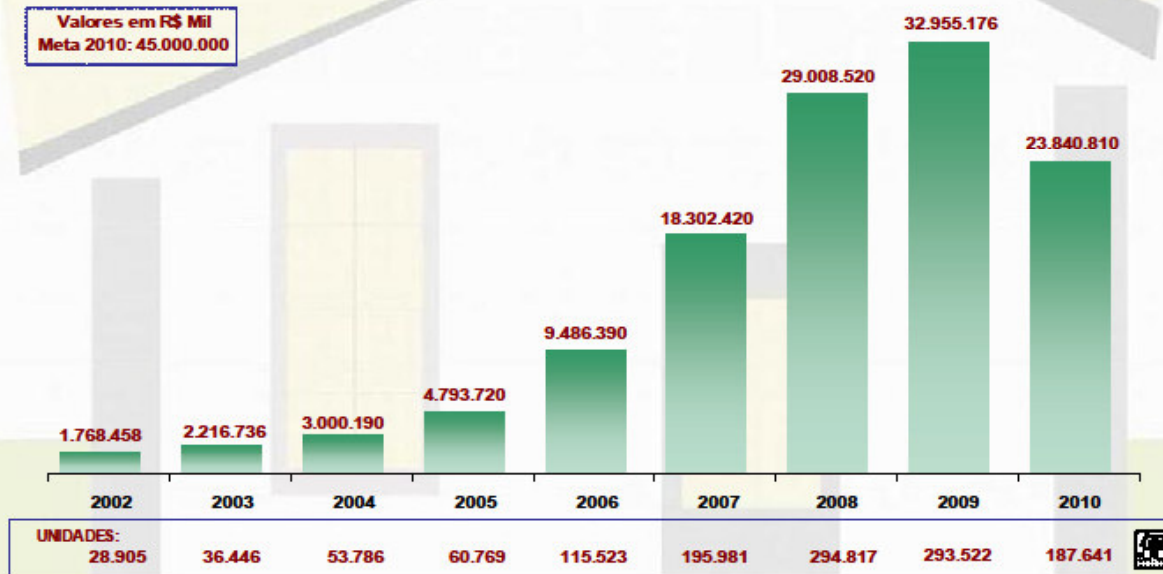
Fontes: CEF (Quadro-Resi de 20/08/10 e Relatório Semanal PMCMV de 31/08/10) e MCidades (OGU 31/08/10)

Ministério das Cidades
Secretaria Nacional de Habitação
GGEST

Evolução dos Investimentos em Habitação

SBPE: total de recursos e unidades

Valores em R\$ Mil
Meta 2010: 45.000.000



Fonte: ABCIP (SBPE Jun/10)

Ministério das Cidades
Secretaria Nacional de Habitação
GGEST

- Movimentos sociais: desmobilização, fragmentação, conservadorismo e perda da ofensividade
- “Nunca fomos tão participativos”: Estado engole a todos
- “O poder do atraso”
- A centralidade da terra – construída durante 60 anos da Reforma Urbana – se evapora